



**DICTAMEN UOC N° 05/2025**

**Ref.: Estimación de precios y su publicidad en el Proceso de LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 05/2025 CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO. ID 473605.**

Santa Elena, 20 de agosto de 2025

**VISTO:** Que, la Resolución DNCP N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22”.-----

**CONSIDERANDO:** El Art. 4° de la Ley N° 7021/2022 "De Suministros y Contrataciones Públicas" establece los principios rectores: "...e) Economía, Eficacia y Eficiencia: *el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.*-----

El Art. 36 del Decreto N° 9823/2023 Que Reglamenta la Ley N° 7021/2022 "De Suministros y Contrataciones Públicas" dispone: *La estimación de costos que se realice con el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios, se realizará conforme a los criterios establecidos en la ley y las reglamentaciones emitidas por la DNCP.*-----

El Art. 1° de la Resolución DNCP N° 454/2024 establece que: *Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de información de Contrataciones Públicas de conformidad a lo establecido en la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia.*-----

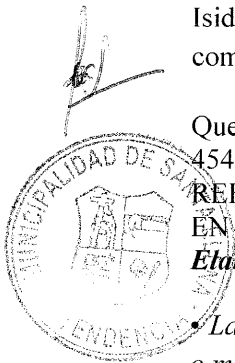
**METODOLOGIA UTILIZADA**

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a lo solicitado por esta Convocante: “Construcción de pavimento tipo empedrado. Calle Isidro Penayo entre las calles Francisco Amarilla y Luis A. Torres y calle San Roque en la compañía San Roque.”

Que, la metodología aplicada se enmarca a lo establecido en el Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22..., que en lo pertinente dice: “**Método para la Elaboración de Precios Referenciales:**

• Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.





2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
  3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
  4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.
- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

Esta convocante ha optado por establecer **el criterio de precio promedio**, en base a lo que se establece en los numerales 1 y 3, se puede apreciar en el cuadro que se adjunta. **El monto total estimado del llamado es de G. 422.496.451.- (Guaraníes Cuatrocientos veintidós millones cuatrocientos noventa y seis mil cuatrocientos cincuenta y uno)**-----

Los precios a los que se llegó son referenciales, es decir sirven al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción) de lo que podrían costar los bienes o servicios), sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades, no así la convocante.-----

También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país, sino también de la región.-----


### CONCLUSION

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.-----

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Santa Elena, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición establecidas, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rige la materia.-----

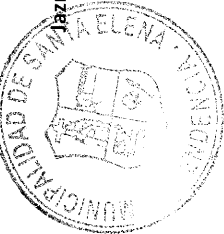
Es mi dictamen.



  
**Jazmín María Aguilera Benítez**  
Lic. – Abg.  
Encargada –Dpto. UOC

Planilla de Estiamcion de Costo

Ítems	Código Catálogo	Descripción	Unidad	Cantidad	CONSTRUCCIONES JV	BEM EMPENDIMIENTOS	CONSTRUCTORA CG	Precio Referencial - Contratos Anteriores	Precio Promedio	Total	Contrato - ID
1	82101502-004	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - Calle ISIDRO PENAYO. Ubicado entre las calles: Federico Amarilla y Luis A. Torres. Movilización y cartel de obra	Unid.	1,00	2.250.000	2.100.000	2.000.000	2.293.800	2.160.950	2160950	ID 462678 - Item 1
2	72131601-9974	Maración y replanteo.	m2	2.453,20	3.500	5.000	4.000	3.217	3.929	9638622	ID 462678 - Item 2
3	72141505-001	Movimiento de suelo (desmontes, terraplenes y retiro de materiales sobrantes.	m3	98,13	41.500	42.500	45.000	38.500	41.875	4109193	ID 462678 - Item 3
4	72102905-001	Nivelación y compactación de suelo.	m2	2.453,20	8.000	7.500	7.700	7.442	7.661	18793965	ID 462678 - Item 4
5	72131701-002	Pavimento tipo empedrado de piedra bruta (espesor mínimo 0,15 metros), incluye colchón de arena.	m2	2.453,20	75.000	70.500	71.000	70.975	71.869	176309030	ID 462678 - Item 5
6	72101703-004	Provisión y colocación de cordones de hormigón de 10 cm de espesor, 40 cm de alto y 50 cm de largo. (calzada, boca calles y separador de carril)	ml	1.022,20	62.000	57.500	59.000	58.375	59.219	60533661	ID 462678 - Item 6
7	72131701-014	Enripiado de piedra triturada tipo sexta (6ta), compactada.	m2	2.453,20	5.500	5.200	6.000	4.754	5.364	13158964	ID 462678 - Item 7
8	72102905-001	Compactación mecánica (final)	m2	2.453,20	5.000	5.000	5.300	4.262	4.891	11998601	ID 462678 - Item 8
9	72131601-9974	MEJORAR EN SEPARADOR DE CARRILES - Marcación y replanteo.	Gl.	1,00	750.000	770.000	800.000	708.333	757.083	757083	ID 462678 - Item 9
10	72102905-001	Nivelación, relleno y compactación de suelo local (en el separador)	m3	89,56	27.500	29.500	30.000	25.000	28.000	2507680	ID 462678 - Item 10
11	72131601-009	Contrapiso de cascotes compactado	m2	80,00	32.000	33.000	33.000	30.379	32.095	2567600	ID 462678 - Item 11
12	72131601-009	Provisión y colocación de pisos baldosones de 0,40 x 0,40 ó de 0,30 x 0,30	m2	80,00	57.000	65.750	67.000	53.668	60.855	4868400	ID 462678 - Item 12
13	72102905-001	Relleno y compactación de sectores del paseo sin baldones terminado con piedra triturada 4ta	m3	36,78	50.000	51.000	45.000	42.208	47.052	1730572	ID 462678 - Item 13
14	72102401-001	Pintura de cordones del sector de separadores con acabado latex	ml	375,00	7.000	6.000	7.000	5.676	6.419	2407125	ID 462678 - Item 14
15	72131601-013	Limpieza (por etapas de la obra)	Gl.	1,00	2.000.000	1.900.000	1.800.000	1.825.000	1.881.250	1881250	ID 462678 - Item 15
16	82101502-004	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - Calle sin nombre costado sureste del Cementerio e/ Calle Rogelio Benítez. Movilización. Traslado de Equipos. Cartel de obra	Gl.	1,00	2.250.000	2.100.000	2.000.000	2.427.133	2.194.283	2194283	ID 462678 - Item 16
17	72131601-9974	Maración y replanteo.	m2	977,50	3.500	5.000	4.000	3.283	3.946	3857215	ID 462678 - Item 17
18	72141505-001	Movimiento de suelo (apertura de caja y retiro de materiales sobrantes.	m3	195,50	41.500	42.500	45.000	38.833	41.958	8202789	ID 462678 - Item 18
19	72101703-004	Provisión y colocación de cordones de hormigón de 10 cm de espesor, 40 cm de alto y 50 cm de largo.	ml	250,50	62.000	57.500	59.000	58.375	59.219	14834359	ID 462678 - Item 21
20	72131701-002	Pavimento tipo empedrado de piedra bruta (espesor mínimo 0,15 metros), incluye colchón de arena.	m2	957,71	75.000	70.500	71.000	70.975	71.869	68829659	ID 462678 - Item 22
21	72131701-014	Enripiado de piedra triturada tipo sexta (6ta).	m2	957,71	5.500	5.200	6.000	4.421	5.280	5056708	ID 462678 - Item 23
22	72102905-001	Compactación mecánica (final)	m2	957,71	5.000	5.000	5.300	4.262	4.891	4684159	ID 462678 - Item 24
23	72131601-013	Limpieza (por etapas de la obra)	Gl.	1,00	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.158.333	1.414.583	1414583	ID 462678 - Item 25
Total										422.496.451	



**Jazmin Maria Aguilera Benitez**  
Lic. - Abg.  
Encargada -Dpto. UOC